

SANXIN

三新集团

三新集团

企业介绍 SANXIN
COMPANY PROFILE

综合多元化大型集团





关于三新
About SANXIN

广州三新控股集团有限公司

创立于1989年，集团总部位于广州，辐射粤港澳大湾区、长三角、京津冀等各个地区。

200⁺ 亿元

资产规模

秉承着“坚持可持续发展，让更多人安居乐业”的使命，三新集团稳健发展，时至今日，资产规模已超200亿元。

36 年

长久发展

经过36年的发展，三新集团已经成为一家以不动产管理、智能制造、清洁能源、环境治理等为主要投资领域的多元化集团。

6000⁺ 人

员工数量

业务遍及全球多个国家和地区，员工超6000人，拥有多项国内外权威行业大奖。



向社会
贡献善意
GOODWILL

向客户
报以真诚
SINCERE

向员工
提供成长
GROW

向股东
回报价值
VALUE

1

企业使命

坚持可持续发展，让更多人安居乐业

2

企业愿景

打造具有全球视野、持续学习、与时俱进的控股集团

3

核心价值观

正直、坚韧、探索

1989年

·创立广州白云三新科技实业开发中心

1991年

·广州三新实业有限公司注册成立

1996年

·上海三新物业管理有限公司注册成立

·建成恒城大厦（商住大厦）

1997年

·广州三新物业管理有限公司注册成立

·建成南洲花苑（商住小区）

2000年

·建成浦江茗园，获建筑工程“鲁班奖”

2001年

·建成三新大厦（甲级写字楼）

·成为广东万家乐股份有限公司的控股股东（000533）

2002年

·建成南天广场（商住大厦）

2003年

·广东三新能源环保有限公司注册成立

2005年

·佛山市顺德五沙热电有限公司注册成立

·电厂2x300MW“上大压小”工程开工奠基，是国家发改委批准的全国第一个“上大压小”项目

2008年

·佛山市顺德五沙热电正式投入商业运行

2014年

·万家乐湖南长沙产业园正式投产

2015年

·五沙热电项目全面完成了脱硫、脱硝、除尘的“超洁净排放”环保改造工程

2016年

·全资控股广东万家乐燃气具有限公司

2018年

·三新环保投入运营的污水厂项目（东莞、佛山、杭州、广州等地），日处理规模达到100万吨

2019年

·万家乐天工燃气灶获得红点至尊奖，并被新加坡红点博物馆收藏

2021年

·万家乐智慧科技产业园落成

2022年

·万家乐再次成功入围“广东企业500强”

2023年

·万家乐与中国极地研究中心开启合作，成为中国国家跳水队战略合作伙伴

·万家乐获评国家级工业设计中心

2024年

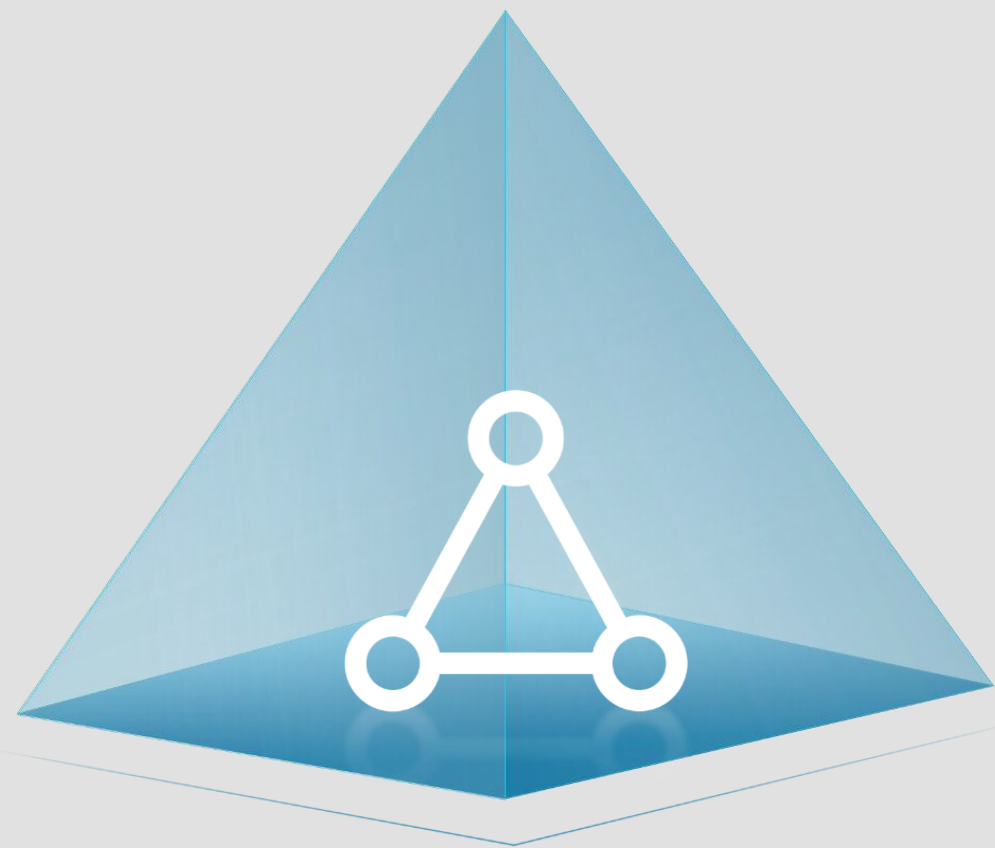
·五沙热电获“南方电网2023年度发电先进集体”荣誉称号

·万家乐热能科技产业园落成

2025年

·万家乐建企40周年

·五沙热电建企20周年



多元业务

Diversified Business

万家乐

工业制造智能化的趋势，为家电行业带来了新的机遇。集团投资企业广东万家乐燃气具有限公司成立于1985年，总部位于佛山顺德，上世纪八十年代，万家乐第一台高品质燃气热水器为“中国老百姓能洗上热水澡”而生，通过规模化生产，改变了国人传承千年的洗浴生活。

13000家

线下零售终端

3000项

国内外行业大奖

2000⁺项

累计申请专利

1亿

用户累积



智能制造

30多年情系万家、锐意进取，依托着全新的智慧科技产业园，万家乐完成了生产制造系统高度信息化集成，用新技术、新业态、新模式全面改造，提升智能制造水平，助力家电制造业构造新的业态体系，促进企业高质量发展。

产品设计数字化

生产过程智能化

存储物流立体化



万家乐入选2024年中国500最具价值品牌
位列第283名，居家电行业前列



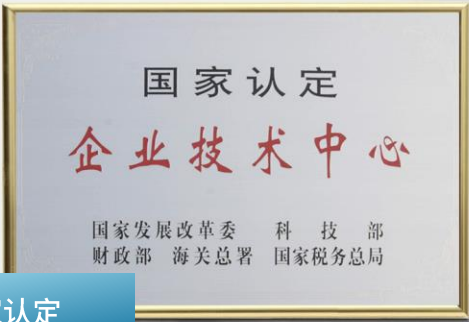
中华人民共和国
国家质量奖



70周年70品牌



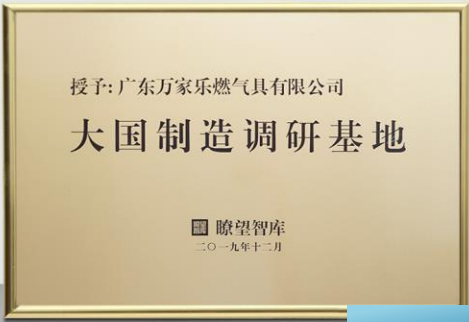
高新技术企业



国家认定
企业技术中心



实验室认可证书



大国制造调研基地



健康气泡水热水器Z9L



电热新物种J5C1



小体积热水器A2



省气壁挂炉B6S PRO



超薄净烟机W9+双高火灶具V9



万家乐40年 温暖四代人

六大产品天团 高阶新实力



万家乐



中国游泳协会
China Swimming Association

中国国家跳水队战略合作伙伴

专业热水器 就选万家乐

• 40年1亿用户的选择 •

《燃气热水器国家标准起草单位》

“燃气热水器国家标准起草单位”指万家乐是国家强制性标准GB 6932-2015《家用燃气快速热水器》的主要起草单位。基于弗若斯特沙利文（北京）咨询有限公司上海分公司，于2024年12月完成中国内地（不包括港澳台地区）家电市场及万家乐自身销售数据的研究，得出市场地位声明：截至2024年10月31日，万家乐累计销售1亿中国用户。

* “燃气热水器国家标准起草单位”指万家乐是国家强制性标准GB 6932-2015《家用燃气快速热水器》的主要起草单位

万家乐



中国南北极科学考察选用品牌

征程万里 万家致极





粤港澳大湾区的迅速发展带动了电力需求，保发电、保民生是作为能源企业的责任。佛山市顺德五沙热电工业园地处粤港澳发达区的用电负荷中心，是珠三角地区最大的供热工业园之一，三新集团拥有全部土地使用权。

1200亩
占地面积

30⁺亿元
园区产值

20⁺家
企业进驻



超洁净排放技术



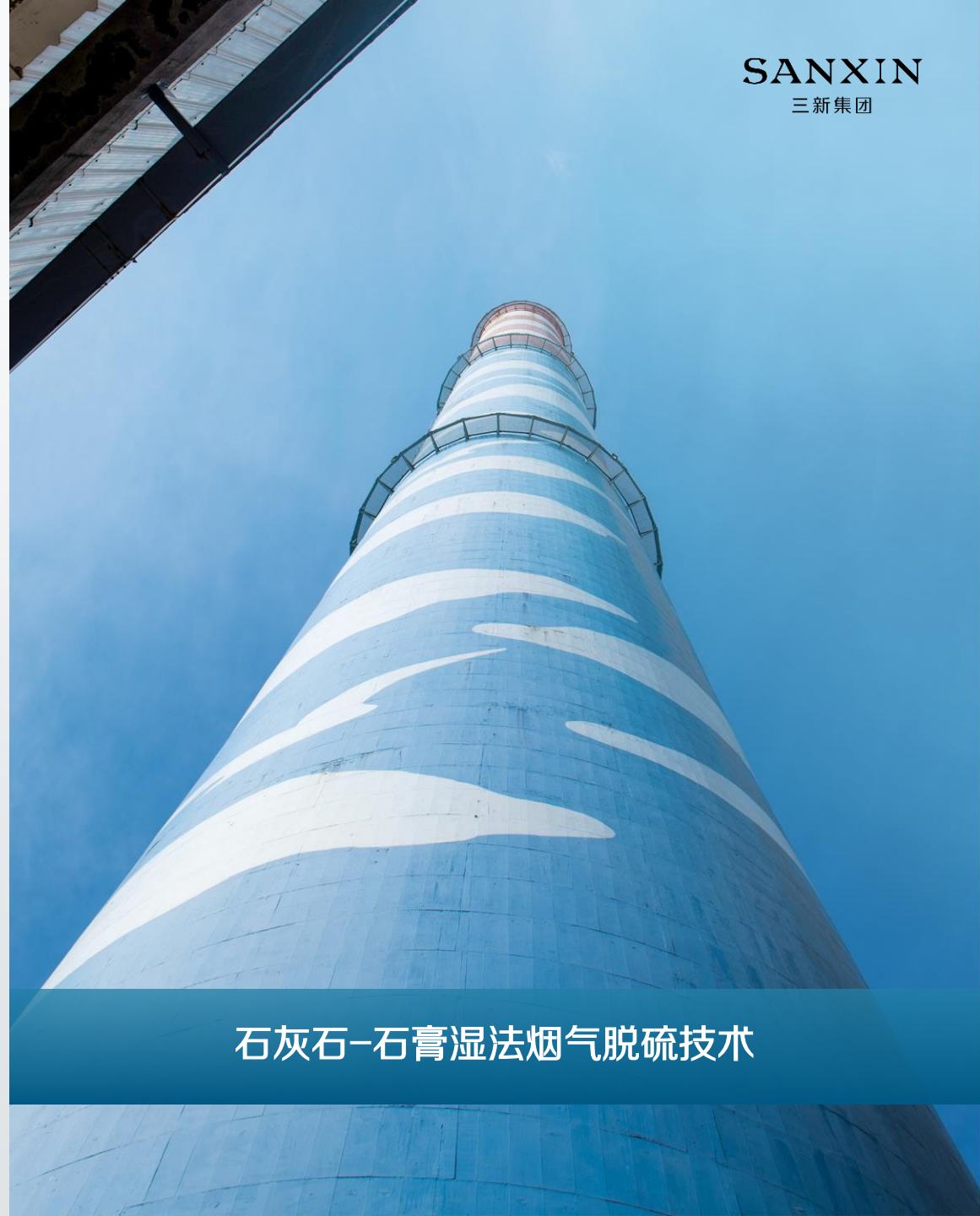
佛山市第一个全厂完成超洁净
排放改造并达标的企业



供电供热双模式并行



中央调度调控系统



石灰石-石膏湿法烟气脱硫技术

洁净能源

SANXIN
三新集团

五沙热电 被评为

南方电网
2023年度发电先进集体
2024年度发电金牌机组



三新环保 SANXIN ENVIRON

随着可持续发展理念的持续普及，环境治理将在社会发展中发挥重要作用。三新集团一直坚定对环保领域的投入，用实际行动践行绿色发展。
集团投资企业广东三新能源环保有限公司成立于2003年，从事环保基础设施的专业化投资运营。

11.3亿元
投资规模

21↑
建设、运营BOT/BOO/PPP项目

73万吨/天
污水处理总规模

1600吨/天
生活垃圾处理总规模

主要业务涵盖城市生活污水处理、工业污水处理、固体废弃物处理及资源化利用、燃煤锅炉烟气治理等领域。



经过多年的发展壮大，三新环保已成为初具规模、业务结构多元的综合性环保服务企业。



盐步污水处理项目

是广东省内第一个通过提标改造达到一级A排放标准的大型污水处理项目，得到省、市、区及镇各级政府部门的高度认可与赞扬。

南庄固废处理项目

是目前广东省内规模最大的垃圾中转站，该项目采用先进的“竖直装箱式中转工艺”，具备投资省、运行成本低、车辆配置灵活、转运工艺环保性能好、压实垃圾能耗低等优点。



连南固废填埋项目

项目从2019年起投入运营，填埋总库容73.2万立方，定位“固废终端处置领域及资源化再生利用”项目。



在人们普遍追求美好生活的时代大背景下，物业管理服务需求也随之增加。集团投资企业广州三新物业管理有限公司成立于1997年，拥有着专业高标准的物业管理队伍及广州市物业管理行业专业资质证书。

15⁺万

出租物业总面积（平方米）

5000

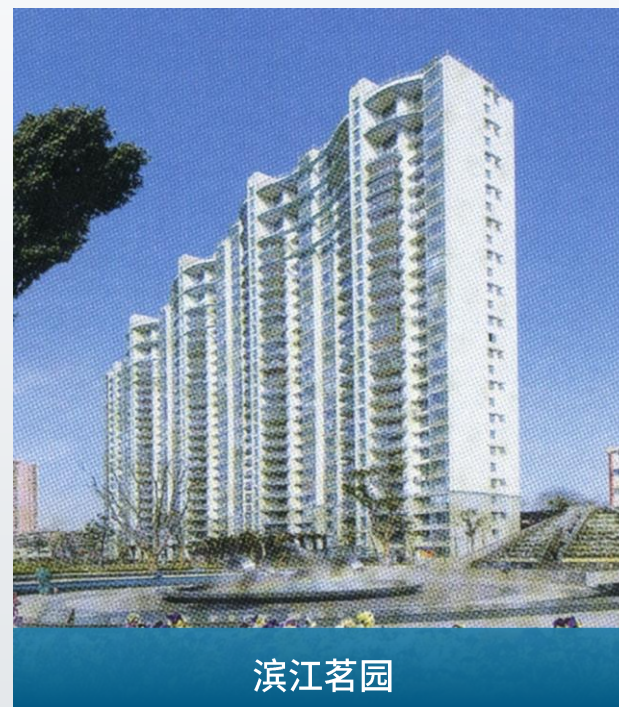
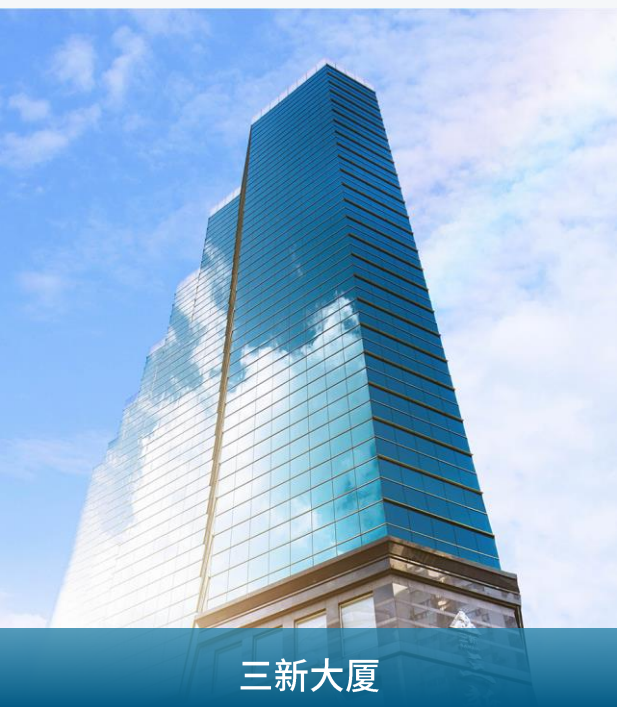
服务人数（户）

100⁺万

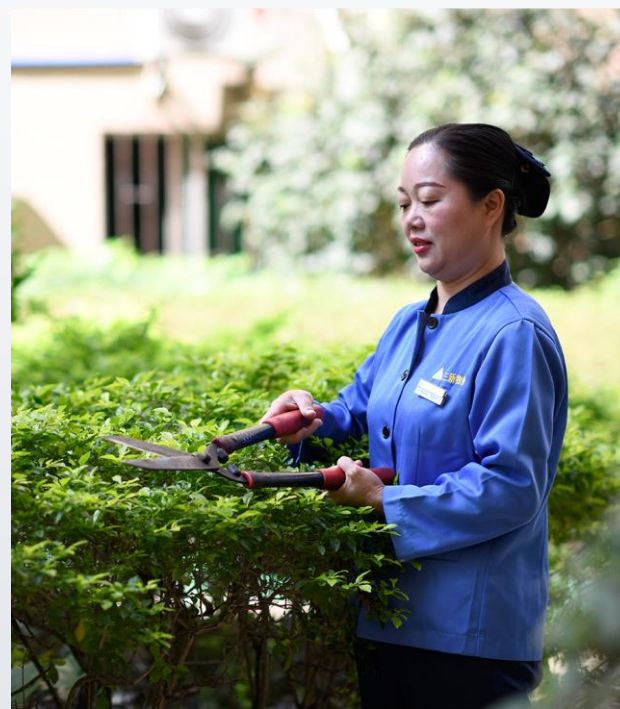
物业管理总面积（平方米）

20⁺万

服务人群总数（户）



目前管理楼宇涵盖智能化高档写字楼、智能化商住楼、大型商场、住宅小区等，总管理面积达100万平方米。



坚持物业资产精细化管理，专注物业管理高效运作，重视资产维护管理，致力提升物业价值。



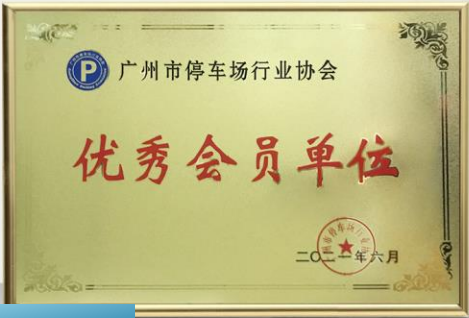
安全生产
标准化三级企业



广州市物业管理协会会员单位



广东省物业管理示范大厦



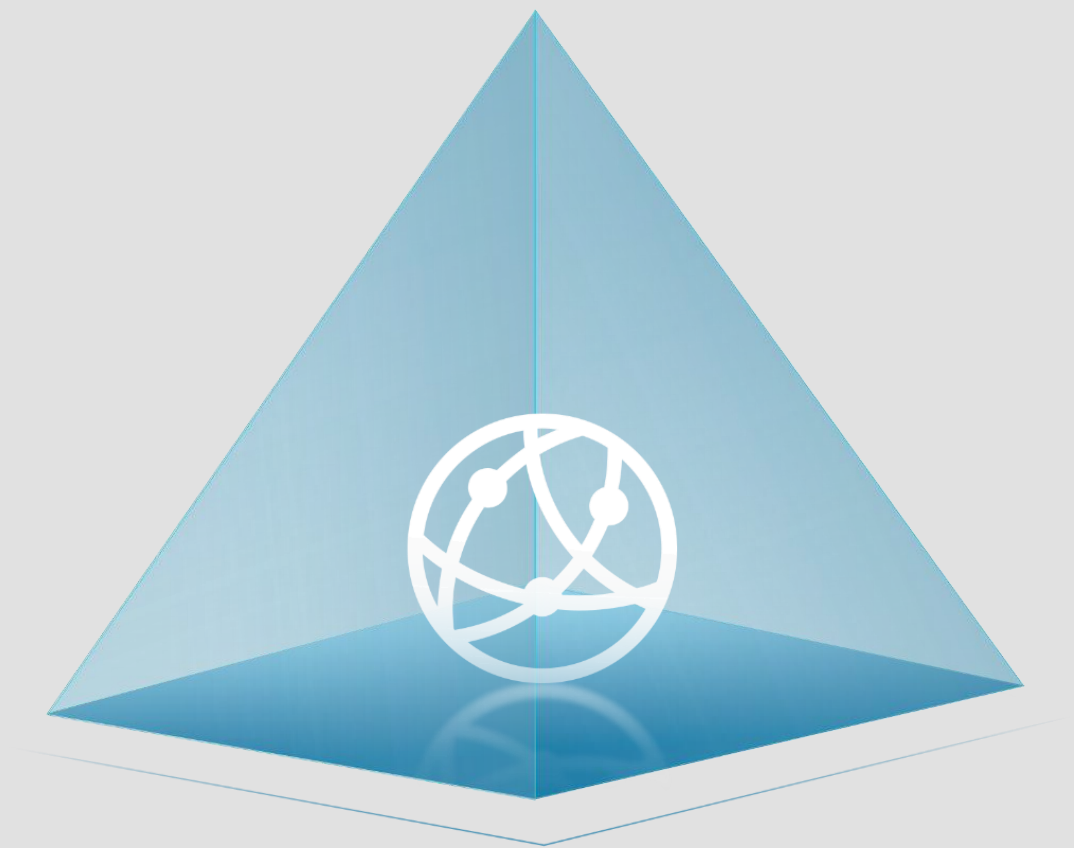
优秀会员单位



先进单位



楼宇可持续发展指数验证标志



企业社会责任
Corporate Social Responsibility

回馈社会

三新集团相信，企业的长期经营和发展，需要持续思考与自然环境、社会 and 文化的和谐相处。结合社会需求及业务特点，三新集团在运营过程中，对教育助学、生态环保、体育事业、医疗抗疫等公益领域持续深化理解和不断尝试，逐步形成经济功能和社会功能的共同驱动力。

15万吨
累积减排大气污染物

1000万元
累积捐款（含物资）

300⁺次
开展公益活动

1600人次
资助人群

这件事，我们坚持了18年

2007年捐赠兴建并建三新小学教学楼，连续18年支助三新小学，帮助学校完善教学条件、激励师生奋发图强、助力粤西北儿童开拓视野，坚持细水长流的付出，做“公益的长期主义者”。

捐赠兴建全新教学楼



设立“三新奖教奖学金”



每年中秋送去月饼并组织庆祝活动



组织师生进企参观学习



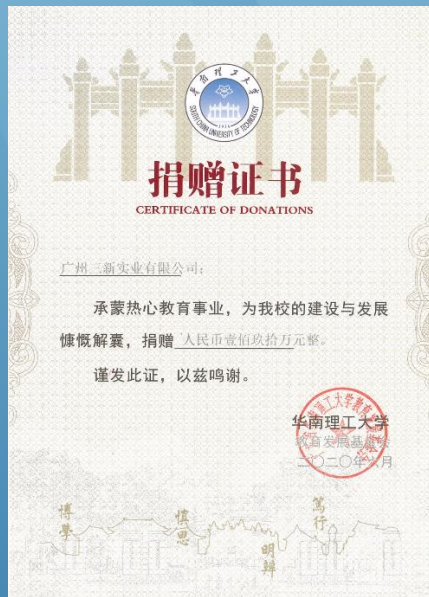
邀请留白艺术团组织慰问演出



开展“用电安全教育”知识讲座



荣获广东省教育基金会首届荣誉勋章



支持高校教育事业发展，改善贫困地区学校软硬件环境，提高学校整体教学水平和质量，促进教育均衡发展。



绿色发展

积极响应国家“双碳”目标，坚持绿色发展理念，在集团及投资企业不断进行节能减排的技术创新和优化升级，累计为全球减排大气污染物约15万吨。



海洋保育

连续8年通过捐步捐赠活动，号召员工关注海洋珊瑚保育；支持广州市潜水协会到校、企举办海洋保护公益讲座，以实际行动加强社会各界对海洋环境保护的意识。



野动保护

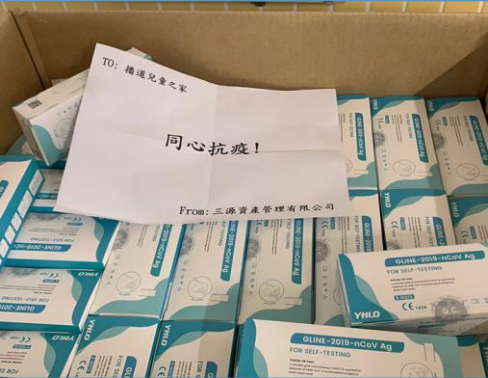
聘任著名野生动物摄影师杰夫为高级顾问，联合开展具有前瞻性的野生动物摄影与保护讲座；关注了解野生动物和环境保护，共同推动自然生态公益事业的积极发展。

体育事业

SANXIN
三新集团



响应国家“全民健身”的号召，积极支持赞助各类群众喜闻乐见的体育赛事，推动潜水、击剑运动的普及，推广“科学运动，健康生活”的全民健身理念。



感谢信

广州三新控股集团有限公司：

日前，广州市出现新冠肺炎确诊病例，抗疫阻击战再次吹响集结号。面对来势汹汹的新一轮疫情，是你们勇于担当，迅速响应，向我街伸出了援助之手，为奋战在疫情一线的工作人员送来暖心力量，为全街打赢这次疫情防控阻击战提供了强有力的支持。病毒无情、人间有爱，一方有难、八方支援。你们的爱心和奉献，令我们倍感温暖、深受感动。是你们的慷慨支援，构筑起了防疫防控的坚实长城，是你们的热心爱心，汇聚成了全街上下抗疫的磅礴力量，是你们的无私大爱，凝聚了天河人民打赢这场硬仗的坚定决心和必胜信心。

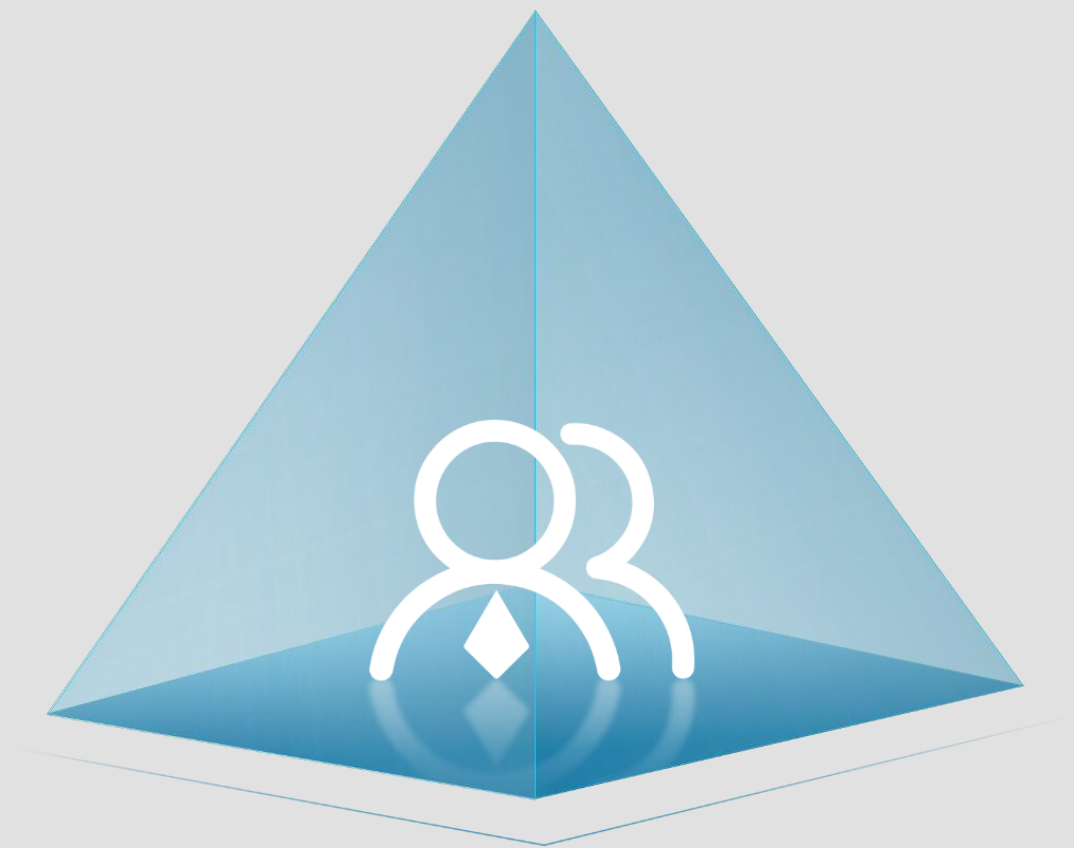
这场没有硝烟的战“疫”，虽然道路坎坷、困难重重，但我们有以习近平同志为核心的党中央的坚强领导，有市委市政府、区委区政府的科学指挥，更有你们的无私奉献、鼎力支持，我们必将全力以赴、冲锋陷阵在抗疫最前线，奋勇夺取疫情防控的最终胜利，共同守护好天河南街人民群众的生命安全和身体健康。在此，天河南街党工委、办事处致以最衷心的感谢和最诚挚的敬意，真诚感谢贵司的关心和厚爱！

中共广州市天河区天河南街道工作委员会
广州市天河区人民政府天河南街道办事处
2021年7月1日

在抗击疫情的特殊时刻，积极捐赠抗疫物资，携手共克时艰。



捐赠广州市第十二人民医院及医疗设备。



人才理念
Talent Concept

人才是企业发展的根本

三新集团致力于创造开放包容的工作氛围，广泛接纳不同专业领域的优秀人才，充分肯定员工道德品质与能力价值，鼓励员工不断探索、打破定势、勇于创新，与企业共同成长。



Approved Employer

Think Ahead



This is to certify that

**Guangzhou Sanxin Holdings
Group Co., Ltd.**

has received the award of

**ACCA Approved Employer –
Professional Development**

in recognition of the continuing professional development
opportunities provided to ACCA members

Reference No: 31167517
Approval valid from: 11 April 2023
Approval valid until: 31 December 2026

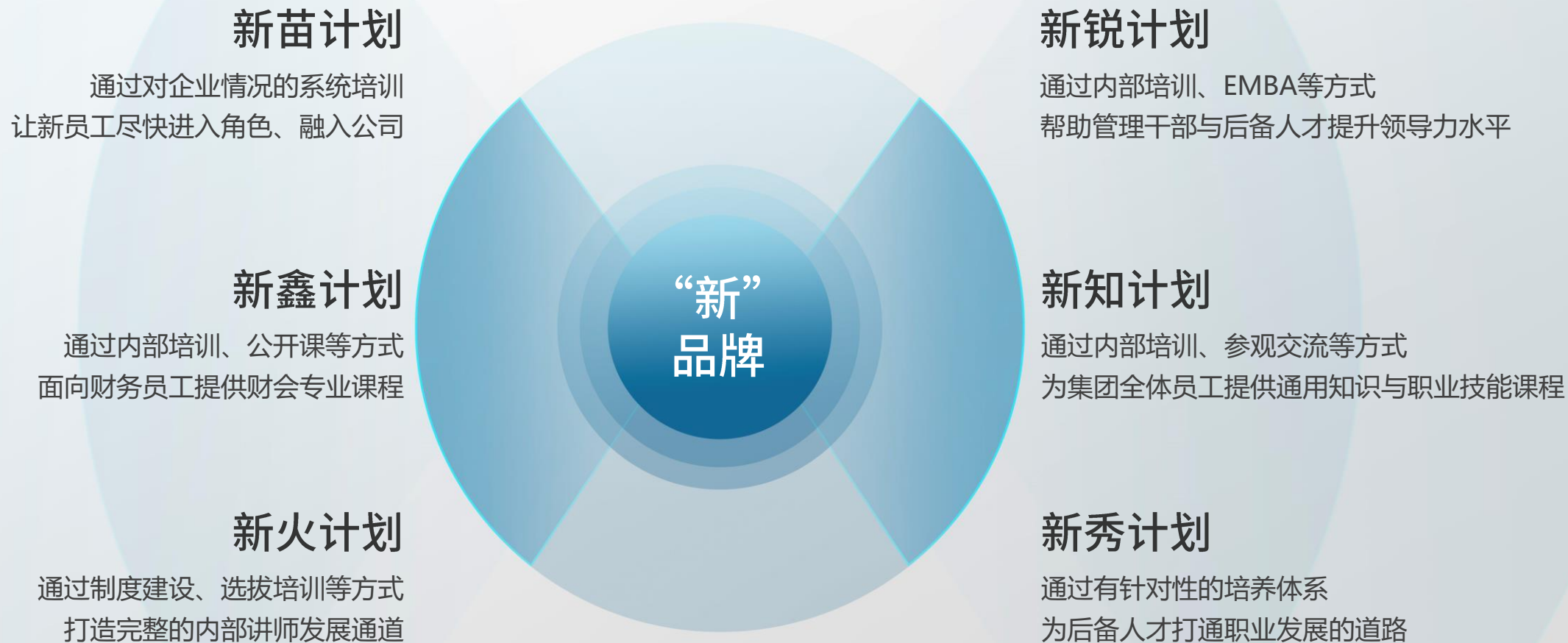
Ann Lamb

Ann Lamb
Director – Professional Qualifications

Association of Chartered Certified Accountants

This certificate remains the property of ACCA and must not in any circumstances be copied, altered or otherwise defaced.
ACCA retains the right to demand the return of this certificate at any time and without giving reason.

以德为先，以价值创造为本 独具特色的人才培养“新”品牌



员工关怀

三新集团为员工提供五险一金、健康体检、节日福利、年度旅游、商业保险等，每年组织丰富的团队活动，如企业年会、旅游团建、节庆福利、各项体育运动和公益活动等，让关怀细致入微，让福利落到实处。



欢迎联系我们

地址：中国广东省广州市天河区黄埔大道西33号三新大厦27楼

电话：(020) 38201010



企业宣传片



企业微信公众号